



Архангельская область
КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ

**Создание завода по производству
минерального порошка в
Архангельской области.
Инвестиционное предложение.**

2017 / октябрь

Создание завода по производству минерального порошка в Архангельской области.

Минеральный порошок

О продукте

МП-1– тонкоизмельченный минеральный материал, получаемый при дроблении известняков и доломитов, состоящий в значительной мере (не менее 75 %) из частиц размером меньше 0,071 мм представляет собой каменную муку или пыль.

Производится в соответствии с ГОСТ Р 52129–2003, стандарт распространяется на активированные и неактивированные минеральные порошки, изготавливаемые из известняков, доломитов, доломитизированных известняков и других карбонатных горных пород.



Минеральный порошок

О продукте. Области применения

Дорожное строительство

- улучшает качество асфальтобетонной смеси, дорожное покрытие становится прочным и долговечным



Производство кровельных материалов

- используется в качестве пылевидного наполнителя для горячих мастик при производстве кровли



Производство сухих смесей

- служит наполнителем и способствует повышению показателей прочности покрытия из сухих смесей



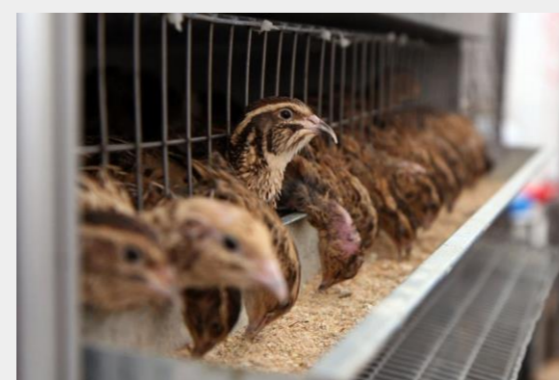
Применение в качестве специальной добавки в бетон

- улучшает качественные характеристики бетона, используется при строительстве зданий и сооружений



Производство комбикормов для животных и птиц

- является источником карбоната кальция, который необходим животным для правильного формирования костных тканей



Раскисление почв в сельском хозяйстве

- применяется как мука известняковая в целях повышения урожайности земель с/х назначения



Создание завода по производству минерального порошка в Архангельской области.

О проекте

Проектная мощность
30 000 тонн в год

Количество создаваемых рабочих мест
более 20 шт. ед.

Срок реализации проекта
1,5 года

Место реализации проекта
Швакинское месторождение,
Архангельская область, Плесецкий район



Создание завода по производству минерального порошка в Архангельской области.

О проекте

Земельный участок

2 га, аренда

Производственные площади

900 м²

Сырьё

поставщик ООО «ОМИА УРАЛ»

(побочный продукт компании - отсев
минеральной породы)

Оборудование

специализированная линия

производительностью до 10 тонн в час



Виды продукции

Неактивированный минеральный порошок
навалом

Активированный минеральный порошок
навалом

Неактивированный минеральный
порошок в биг-бегах

Активированный минеральный порошок в
биг-бегах



Рынок Архангельской области

Рынки сбыта



Особенности рынка

Высокая цена на ввозимый из других регионов минеральный порошок до 2600 руб. за 1 тонну (транспортная составляющая стоимости достигает 45%).

Реализация ряда государственных программ социально-экономического развития Архангельской области.

Передача в 2017-2018 гг. более 500 км региональных дорог в федеральную собственность.

Наличие спроса на минеральный порошок со стороны потребителей региона.

Сильные стороны проекта

Отсутствие местного производства минерального порошка (МП-1) – отсутствие конкуренции.

Создание в 2018 г. транспортного коридора Санкт-Петербург-Плесецк -Архангельск.

Близость к поставщику сырья.

Близость к ЖД и авто- развязкам.

Создание завода по производству минерального порошка в Архангельской области.

Риски проекта

ФАКТОРЫ РИСКА:	СПОСОБЫ СНИЖЕНИЯ РИСКОВ:
<p>Риски, связанные с падением спроса</p> <p>Зависимость от потребителей, работающих в секторе дорожного строительства (50 % спроса)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • расширение рынков сбыта за счет альтернативных потребителей (кровельщики, производители сухих смесей и др.), • через проведение агрессивных маркетинговых компаний; • наличие долгосрочных договоров на сбыт готовой продукции.
<p>Слабый контроль над производственным процессом</p>	<p>Проведение текущего аудита и планово-предупредительных мероприятий, внедрение фиксировано-переменной системы оплаты труда производственного персонала.</p>
<p>Зависимость от партнера по аренде земельного участка</p>	<p>Заключение долгосрочного договора аренды на срок 10 и более лет</p>
<p>Риск финансовых потерь</p>	<p>Минимизация риска за счет его предусмотрения в условиях контрактов с поставщиками, подрядчиками и покупателями.</p>
<p>Падение выручки в межсезонье</p>	<p>Создание финансовых резервов для поддержания текущей деятельности предприятия</p>

Участие КРАО, ее ценность в проекте

- 1) Статус специализированной организации по работе с инвесторами и привлечению инвестиций;
- 2) Разработанная финансовая модель проекта (для нового и б/у оборудования);
- 3) Проведенное маркетинговое исследование;
- 4) Возможность «упаковать» проект до получения поддержки от федеральных институтов развития (снижение ставки заёмных средств);
- 5) Организация сопровождения проекта и создание первичных договоров.



Создание завода по производству минерального порошка в Архангельской области.

Контакты

Акционерное общество «Корпорация развития Архангельской области»

Адрес: 163000 Архангельск, ул. Свободы, 23

Телефон: 8 (818) 200 608

Факс: 8 (8182) 20-06-27

Электронная почта: invest@krao29.ru

Сайт: krao29.ru